Bausparkasse Schwäbisch Hall AG

Unternehmenspräsentation

Inhalt

Schwäbisch Hall auf einen Blick	3
Unsere Partner – die Basis unseres Erfolges	4
Mission und Vision der Schwäbisch Hall-Gruppe	5
Geschäftsfelder und Produkte	6
Bausparkasse Schwäbisch Hall im In- und Ausland	7
Starke Marke	10
Schwäbisch Hall als Arbeitgeber	11
Nachhaltiges Unternehmen	13
Unsere Erfolgsgeschichte	14
Ansprechpartner	15

Schwäbisch Hall auf einen Blick

Zahlen und Fakten

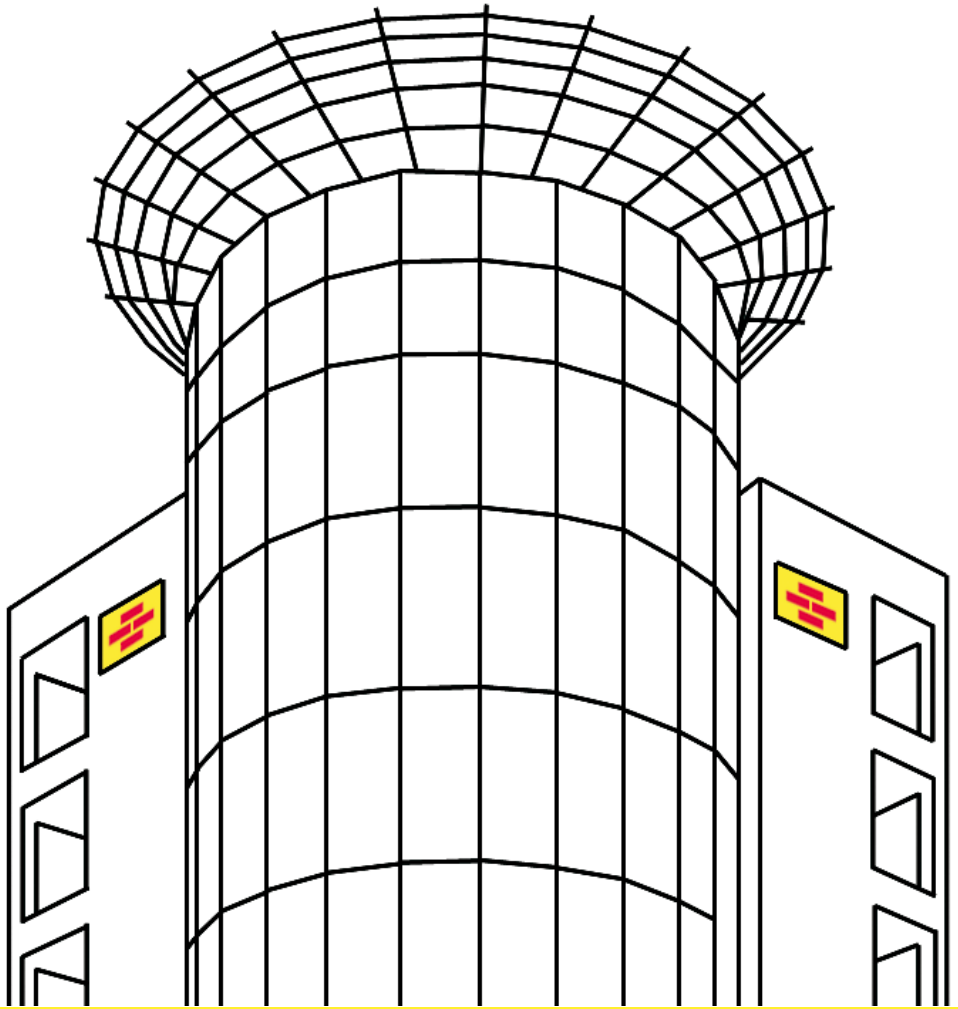
Einer der größten deutschen Baufinanzierer
mit mehr als **18,3** Milliarden € **Neugeschäft Baufinanzierung**

Größte deutsche Bausparkasse
mit rund **30 %** **Marktanteil**

Rund **8,3** Millionen **Kundinnen und Kunden im In- und Ausland**
(rund 7 Mio. in Deutschland)

Die Schwäbisch Hall-Heimatexperten schaffen Heimat
für unsere Kunden: **128.500** **Eigenheime** pro Jahr

Seit 1948 Bau, Kauf, Modernisierung oder Umbau
von mehr als **9** Millionen **Wohnungen** mitfinanziert



Unsere Partner – die Basis unseres Erfolges

Die Genossenschaftliche FinanzGruppe

rund **800** genossenschaftliche **Banken**

rund **140.000** **Mitarbeitende**

18,2 Millionen **Mitglieder**

A+/AA- **Verbundrating**
durch Standard & Poor´s und Fitch Ratings

finanzgruppe.de

Genossenschaftliche FinanzGruppe
Volksbanken Raiffeisenbanken

Schwäbisch Hall | Union Investment | R+V | eSy Credit

Volksbanken Raiffeisenbanken | DZ BANK

DZ PRIVATBANK | VR Smart Finanz | DZ HYP | MünchenerHyp

Mission und Vision

der Schwäbisch Hall-Gruppe

Vision:

**Profitable Marktführerschaft rund um das Thema „Bauen und Wohnen“,
in enger Kooperation mit den genossenschaftlichen Banken.**

Mission: Heimat schaffen und erhalten

Geschäftsfelder und Produkte

Angebote für jeden Bedarf

Mission: Heimat schaffen und erhalten

Kerngeschäftsfeld Bausparen	Eigenkapital aufbauen
	Niedrigen Darlehenszins für die Zukunft sichern
	Einzigartig: Dreifache staatliche Förderung – seit 2021 mit verbesserter Wohnungsbau-Prämie
Kerngeschäftsfeld Baufinanzierung	Vollsortiment an Finanzierungslösungen in Kombination mit Bankdarlehen
	Zinssicherheit bis zu 30 Jahre und dabei jederzeit flexibel bleiben
	Attraktive staatliche Zuschüsse für Bau/Kauf oder für die energetische Modernisierung nutzen
Cross-Selling	
Ausland	

Bausparkasse Schwäbisch Hall im Inland

Aktuelle Geschäftszahlen – Inland

Neugeschäft	2021
Baufinanzierung	18,3 Mrd. €
Bausparsumme	24,0 Mrd. €
Cross Selling	0,9 Mrd. €

Bestand	2021
Kreditvolumen	64,24 Mrd. €
Bausparsumme	312,15 Mrd. €
Verträge	7,70 Mio. Stckz.

Bausparkasse Schwäbisch Hall im Inland

Inlandsbeteiligungen

Schwäbisch Hall
Auf diese Steine können Sie bauen

Schwäbisch Hall Kreditservice
Processing Bauspar- und Kreditgeschäft

sht TRANSFORM BANKING
Trainings und Beratung

Schwäbisch Hall Facility Management
Gebäude-management

BAUFINEX Einfach. Vernetzt. Vor Ort.
Vermittler-Marktplatz

Schwäbisch Hall Wohnen
Digitalvertrieb

Impleco Implementing Ecosystems
Digitales Öko-system Bauen & Wohnen

VR KreditService
Wir sind Baufi FastLane!
Optimierung von Baufinanzierungs-prozessen

Bausparkasse Schwäbisch Hall im Ausland

Auslandsbeteiligungen

Fundamenta Lakáskassza

PSS PRVÁ STAVEBNÁ SPORITEĽŇA

中德住房储蓄银行
Sino-German Bausparkasse

Starke Marke

Heimat schaffen mit der Nr. 1 – Schwäbisch Hall

Hohe Markenbekanntheit (über 80 %) und klares Markenbild*

Logo

Markenfigur

Slogan

Auf diese Steine können Sie bauen.

Jingle

Kundenorientierung bedeutet für uns ein konstant positives Markenerlebnis über alle Kontaktpunkte hinweg.

Die Marke Schwäbisch Hall positioniert sich klar durch unseren emotionalen Markenkern HEIMAT.

Die Markenpositionierung ist Teil der Unternehmensmission, an der sich unser unternehmerisches Selbstverständnis ausrichtet.

*Quelle: MAM-Marktforschung, Kantar TNS, FMDS 2020.

Schwäbisch Hall als Arbeitgeber

Arbeiten und Karriere

Die Schwäbisch Hall-Gruppe in Zahlen

3.155 Außendienst-Mitarbeiterinnen und -Mitarbeiter

3.527 Innendienst-Mitarbeiterinnen und -Mitarbeiter

- Durchschnittsalter 45,6 Jahre
- Frauenquote 60,8 %
- Teilzeitquote 38,1 %
- Betriebszugehörigkeit 19,2 Jahre

Davon **221** Auszubildende, DH-Studierende und Trainees

Ausbildungs- und Studienangebote

- Bankkaufmann (m/w/d) im Außen- und Innendienst
- Fachinformatiker und Bachelor of Science Wirtschaftsinformatik
- Zahlreiche Ausbildungs- und Studiengänge im Facility Management vom Koch bis zum Bachelor of Arts für Digitale Medien

Jobprofile im Außen- und Innendienst

- Vielfältige Jobprofile – von der Kreditsachbearbeitung bis hin zum Data Science Spezialisten
- Großer IT-Bereich mit über 500 Mitarbeitenden
- Deutschlandweite Einsatzmöglichkeiten als selbstständige Handelsvertreter im Außendienst

Schwäbisch Hall als Arbeitgeber

Ausgezeichnete Rahmenbedingungen

Ausgezeichneter Arbeitgeber

- Bester Finanzdienstleister bei Top Employer Deutschland
- Ausgezeichnet für Vereinbarkeit Beruf und Privatleben:
  flexible Arbeitszeiten, vielfältige Teilzeitmodelle, mobiles Arbeiten

Zertifikat seit 2013 audit berufundfamilie

top EMPLOYER DEUTSCHLAND GERMANY 2022 CERTIFIED EXCELLENCE IN EMPLOYEE CONDITIONS

Weiterentwicklung für alle Mitarbeitenden

- Umfangreiche Personalentwicklungsangebote
- Systematische Potenzialförderung für Leistungsträger
  von Anfang an

Offene Unternehmenskultur

- Anwendung agiler Arbeitsweisen
- Fokus auf ergebnisorientierte Führung mit
  regelmäßigem Feedback
- Regelmäßiger Austausch über Beteiligungsformate,
  Live-Veranstaltungen, After-Work-Events

Verantwortungsvoller Arbeitgeber

- Gesundheit und Balance: Schulungsangebote
  zur psychischen Gesundheit, Gesundheitstage,
  Sport- und Entspannungsangebote
- Attraktive Vergütung und Benefits:
  von der Betriebskita bis hin zum Seniorenstift,
  Jobrad und Jobticket, Altersvorsorge

Nachhaltiges Unternehmen

Unternehmerische Verantwortung leben und fördern

Produkte & Dienstleistungen

- Unterstützung unserer Kunden bei nachhaltigem Vermögensaufbau und privater Altersvorsorge mit Wohneigentum
- Produkte und Services für nachhaltiges Bauen und Wohnen
- Messung der ESG-Performance des Kreditportfolios

Nachhaltiger Bankbetrieb

- Klimastrategie in der DZ BANK Gruppe
- Klimafreundlicher Betrieb der Hauptverwaltung Schwäbisch Hall
- Externe Commitments z.B. über Stiftung KlimaWirtschaft und VfU

Verantwortungsvoller Arbeitgeber

- Lebensphasenorientierte Personalpolitik mit vielen Zusatzleistungen
- Hohe Mitarbeiterzufriedenheit und Identifikation mit dem Arbeitgeber
- Regelmäßige Auszeichnungen z.B. „Top Employer 2021“

Gesellschaftliches Engagement

- Aktive Rolle als Corporate Citizen in der Region
- Gezielte Förderung von Ehrenamt sowie sozialen und kulturellen Projekten
- Stiftungsengagement und Kooperationen

Unsere Erfolgsgeschichte

Kontinuierliches Wachstum – seit 90 Jahren

Historische Meilensteine

1931 16. Mai: Gründung in Köln als „Deutsche Bausparer AG, Bau-, Spar- und Entschuldungskasse“

1944 Aufgrund der Kriegsereignisse wird Schwäbisch Hall neuer Firmensitz

1956 Neuer Firmenname: „Bausparkasse Schwäbisch Hall AG, Bausparkasse der Volksbanken und Raiffeisenkassen“

1990 Aufnahme des Bauspargeschäfts in den neuen Bundesländern, in den Folgejahren außerdem in Osteuropa und China

1994 Gründung der Schwäbisch Hall Training (SHT), in den Folgejahren Gründung der heutigen Schwäbisch Hall Kreditservice (SHK) als Processing-Dienstleister und Gründung der Schwäbisch Hall Facility Management (SHF) als Spezialist für Gebäudemanagement und -Serviceleistungen

2016 Strategisches Ziel: Die Nr. 1 am Bausparmarkt bleiben und gemeinsam mit den Genossenschaftsbanken die Nr. 1 in der Baufinanzierung werden

2018 Gründung der Plattform BAUFINEX, dem Online-Marktplatz für freie Vermittler

2021 Gründung der Schwäbisch Hall Wohnen und Beteiligung am Fintech Impleco

Ansprechpartner

Haben Sie noch Fragen? Wir helfen gerne weiter.

Bausparkasse Schwäbisch Hall AG
Unternehmenskommunikation
Crailsheimer Straße 52
74523 Schwäbisch Hall

Sebastian Flaith
Pressesprecher / Chef vom Dienst Kommunikation
Telefon: 0791 - 46 – 2698
E-Mail: sebastian.flaith@schwaebisch-hall.de

Karsten Eiß
Pressesprecher Unternehmen und Finanzen
Telefon: 0791 - 46 – 3674
E-Mail: karsten.eiss@schwaebisch-hall.de