
Medieninformation

Karsten Eiß
Presse und Information
Telefon 0791/46-3674
Telefax 0791/46-4072
karsten.eiss
@schwaebisch-hall.de

Bausparkasse Schwäbisch Hall AG
74520 Schwäbisch Hall
www.schwaebisch-hall.de

22. September 2014

Nicht den Anschluss verlieren

Umfrage: Wohn-Riester-Vorteile für Baufinanzierung nur wenig bekannt

Mit den Neuerungen im Wohn-Riester kann die staatliche Förderung jetzt auch zur Ent- und Umschuldung von selbst genutztem Wohneigentum verwendet werden. Nach einer Umfrage des Marktforschungsinstituts YouGov (Köln) im Auftrag der Bausparkasse Schwäbisch Hall ist die Neuregelung noch weitgehend unbekannt: Nur jeder Achte der befragten Immobilieneigentümer mit einer laufenden Finanzierung kennt die neue Verwendungsmöglichkeit.

„Durch diese Unkenntnis können Hausbesitzern bei der Umschuldung einige Tausend Euro verloren gehen“, sagt Schwäbisch Hall-Experte Karsten Eiß zu dem Ergebnis der Studie. „Das ist umso verblüffender, wenn man bedenkt, dass für 40 Prozent der Befragten die Anschlussfinanzierung bereits in den nächsten zwei Jahren ansteht.“

Berechnungen der Bausparkasse Schwäbisch Hall zeigen, dass Wohn-Riester bei Umschuldungen enorme Vorteile bietet: Eine vierköpfige Familie, die 110.000 Euro Restdarlehen mit Wohn-Riester umfinanziert, ist bei optimaler Förderung mehr als sechs Jahre früher schuldenfrei und spart fast 24.000 Euro.

Medieninformation

64 Prozent der Befragten wollen für die Anschlussfinanzierung ein Darlehen oder eine Hypothek ihrer Bank oder Versicherung nutzen. Für 62 Prozent kommt ein Forward-Darlehen in Betracht, 46 Prozent setzen auf Bausparmittel und 28 Prozent kalkulieren mit einem Sofortkredit ihrer Bausparkasse.

Die Bausparkasse Schwäbisch Hall AG ist die größte Bausparkasse Deutschlands. Die 7.300 Mitarbeiter arbeiten eng mit den Genossenschaftsbanken zusammen. Im Ausland ist Schwäbisch Hall mit Beteiligungsgesellschaften in Tschechien, der Slowakei, Ungarn, Rumänien und China aktiv. Weltweit hat das Unternehmen rund 10,5 Mio. Kunden, davon 7,3 Mio. in Deutschland.