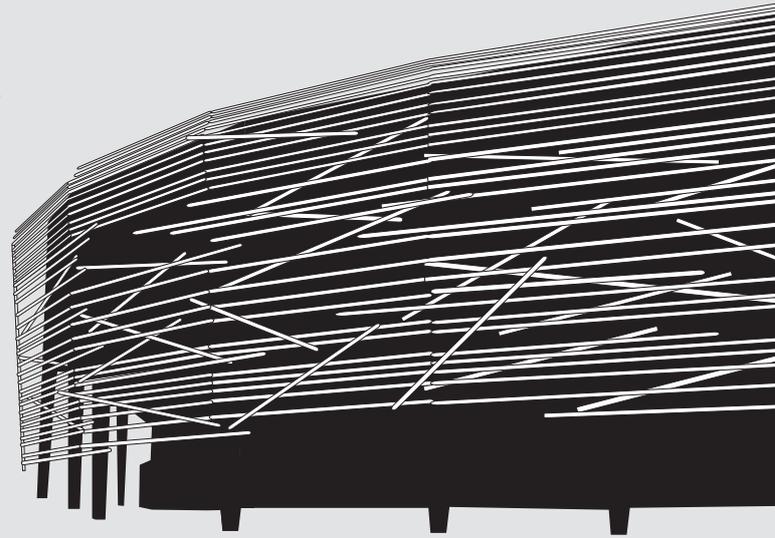


# »Suffizient bauen, wohnen, leben«

Bauen für ein Leben im Einklang mit  
unserer Umwelt – Richtungweisende  
Projekte in Augsburg und München

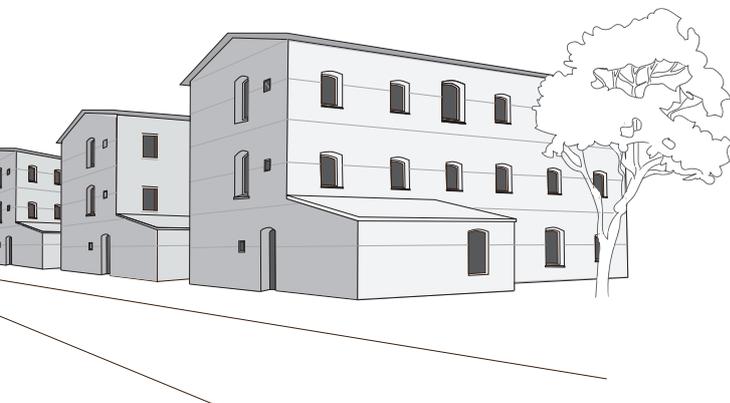


Sehr geehrte Damen und Herren,

ist Nachhaltigkeit zwingend mit Verzicht verbunden? Wie gelingt es uns, lebenswerte Städte zu schaffen und gleichzeitig einen maßgeblichen Beitrag zur Erreichung der Klimaziele zu leisten? Welche Best-Practice Lösungen sind bereits umgesetzt worden und können für Projekte andernorts Orientierung geben?

Auf diese und andere Fragen im Kontext des nachhaltigen Stadtumbaus möchte die städtebauliche Exkursion der Schwäbisch Hall-Stiftung „bauen-wohnen-leben“ Antworten geben und dabei unter fachlicher Begleitung eine Reihe von spannenden und beispielhaften Projekten in Augsburg und München in Augenschein nehmen.

Wir laden Sie herzlich zu der zweitägigen Exkursion mit dem Konferenzbus ein. Das detaillierte Programm finden Sie angefügt. Die Teilnahme an der Exkursion ist kostenlos, wobei die Hotelübernachtungen sowie das Abendessen selbst zu tragen sind. Da die Plätze im Konferenzbus begrenzt sind, bitten wir Sie um eine vorherige Anmeldung.



Mit freundlichen Grüßen

Wim Buesink,  
Geschäftsführer der Schwäbisch Hall-Stiftung „bauen - wohnen - leben“

Wir freuen uns auf Ihre Anmeldung –  
**bitte bis spätestens 21. Mai 2024.**  
Anmeldung und Rückfragen: Melina Klenk,  
Telefon: 0791 46-2163  
E-Mail: Melina.Klenk@Schwaebisch-Hall.de

Falls Sie eine Hotelübernachtung benötigen,  
bitten wir Sie, diese direkt und auf eigene Kosten  
zu buchen, beispielsweise hier:

<http://hotel-am-alten-park.de>

# Programm Fachexkursion

Mittwoch, 19. Juni 2024

- 
- Treffpunkt** Hotel am alten Park, Frölichstraße 17, 86150 Augsburg
- 14:15 Uhr** **Begrüßung im Konferenzbus**  
Wim Buesink, Geschäftsführer Schwäbisch Hall-Stiftung „bauen-wohnen-leben“
- 14:45 Uhr** **Führung in der WWK ARENA des FC Augsburg – Klimaschutz am Beispiel Fußball**  
Die WWK ARENA wird nicht nur mit Strom aus regenerativen Energien versorgt, sondern auch CO<sub>2</sub>-neutral beheizt und gekühlt und ist damit eines der wenigen CO<sub>2</sub>-neutralen Stadien weltweit.  
*Führung und Erläuterung:*  
Felix Jäckle, Leitung Stabsstelle „Strategische Projekte und Nachhaltigkeit“ FC Augsburg
- 16:30 Uhr** **Technische Hochschule Augsburg: Nachhaltiges Bauen in Hochgeschwindigkeit**  
Dass nachhaltiges Bauen in Hochgeschwindigkeit gelingen kann, dafür steht der neue Modulbau der Technischen Hochschule Augsburg (THA). Dieser Modulbau hatte bereits nach 4 Monaten Richtfest.  
*Führung und Erläuterung:*  
Prof. Dr.-Ing. Elisabeth Krön, Ehem. Vizepräsidentin für Transfer und Infrastruktur, Technische Hochschule Augsburg
- 18:00 Uhr** **Gemeinsames Abendessen**

Donnerstag, 20. Juni 2024

- 
- 09:00 Uhr** **Treffpunkt für Bustransfer nach München: Hotel am alten Park, Frölichstraße 17, 86150 Augsburg**
- 10:00 Uhr** **„über\_dacht“ am Beispiel McGraw-Graben in München-Giesing**  
Neue Standorte fürs Wohnen durch Überbauung bestehender Verkehrsbauwerke. Anhand von Machbarkeitsstudien werden die Überbauungs- und Nachverdichtungspotentiale ausgewählter Standorte beispielhaft untersucht und qualitative und quantitative Aspekte mittels einer Aufwand/Nutzen-Abwägung bewertet.  
*Führung und Erläuterung:*  
Dr.-Ing. Sigrid Hintersteiner Architektin, Dr.-Ing. Sigrid Loch Architektin, M.Sc. ETH Architekt Daniel Pflaum  
Universität Stuttgart, Institut Wohnen und Entwerfen
- 10:45 Uhr** **Sanierungsgebiet Neuperlach**  
Neuperlach wurde vor rund 50 Jahren gebaut. Jetzt wird Neuperlach fit für die Zukunft gemacht. Ziele sind dabei die Entwicklung einer Perspektive für die in die Jahre gekommenen Großwohnsiedlungen, ihre energetische Sanierung, die Verbesserung der Wohnsituation, die Aktivierung der Freiflächen, die Schaffung von bezahlbarem Wohnraum sowie eine Antwort auf die teils überdimensionierten Straßenräume zu finden.  
*Führung und Erläuterung:*  
Dr. Martin Klamt, Leitung der Abteilung Stadtsanierung, Landeshauptstadt München
- 12:15 Uhr** **Mittagsimbiss im Bus**
- 13:00 Uhr** **Prinz-Eugen-Park**  
Die ehemalige Prinz-Eugen-Kaserne im Münchner Osten ist eine freigegebene Militärfäche. Zentrales Thema ist der schonende Umgang mit Umwelt und Energie im Sinne eines ökologischen Siedlungsbaus. Deshalb ist ein Teilbereich des Prinz-Eugen-Parks mit fast 600 Wohnungen als ökologische Mustersiedlung in Holzbauweise errichtet worden. Die unterschiedlichen Gebäudetypen mit rund 570 Wohnungen bilden die größte zusammenhängende Holzbausiedlung Deutschlands.  
*Führung und Erläuterung:*  
Dr. Martin Klamt, Leitung der Abteilung Stadtsanierung, Landeshauptstadt München
- 14:30 Uhr** **„Einfach bauen“-Projekt: Parkplatzüberbauung am Dantebad (Dante I und Dante II)**  
In den deutschen Ballungsgebieten ist es die womöglich dringlichste Bauaufgabe der Stunde: preiswerten und möglichst schnell herstellbaren Wohnraum zu schaffen. Insofern ist der (über einem zuvor lediglich als Parkraum genutzten Grundstück) aufgeständerte und mehr als einhundert Meter lange Riegel (Dante I) eine vorbildlich zu nennende Baukunst. Das bereits für den Wohnbau Dante I entwickelte Prinzip kam auch beim Wohnbau Dante II zur Anwendung, diesmal karreeförmig.  
*Führung und Erläuterung:*  
Dipl.- Ing. Sebastian Streck, Florian Nagler Architekten GmbH
- 15:30 Uhr** **Ende der Exkursion mit Option auf Transfer zum Hauptbahnhof München oder Rückfahrt nach Augsburg**