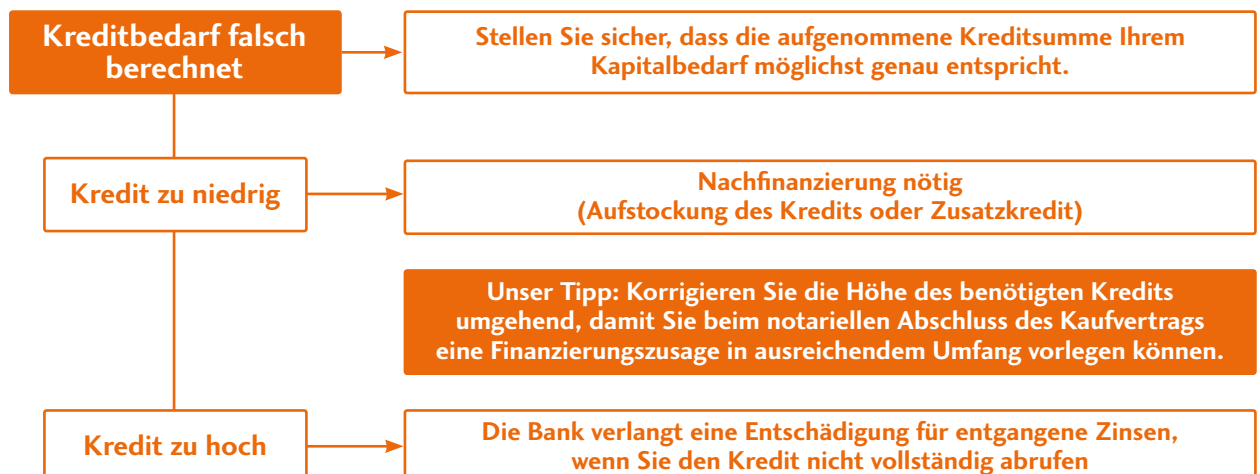
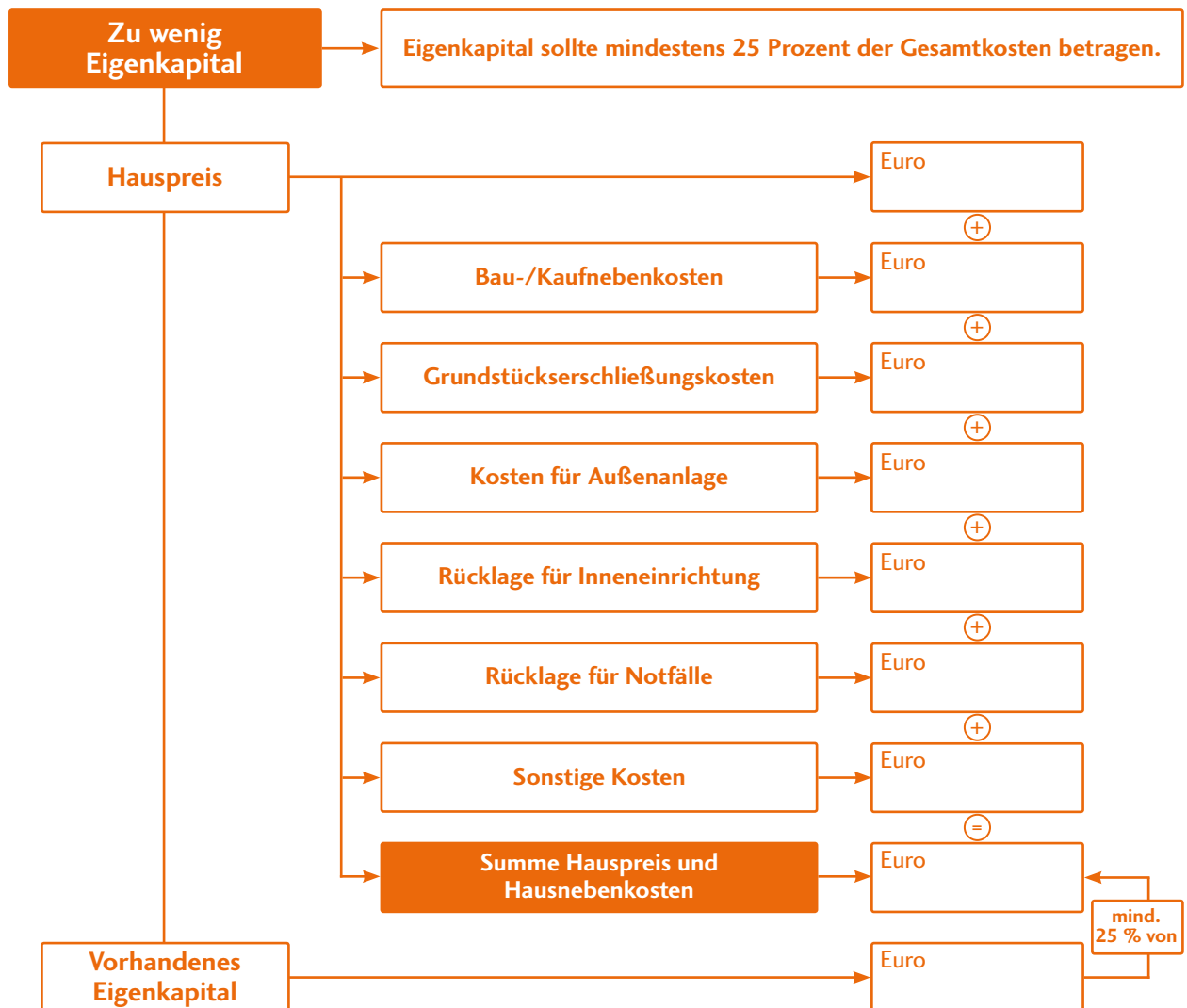


Checkliste: Fehler in der Immobilienfinanzierung

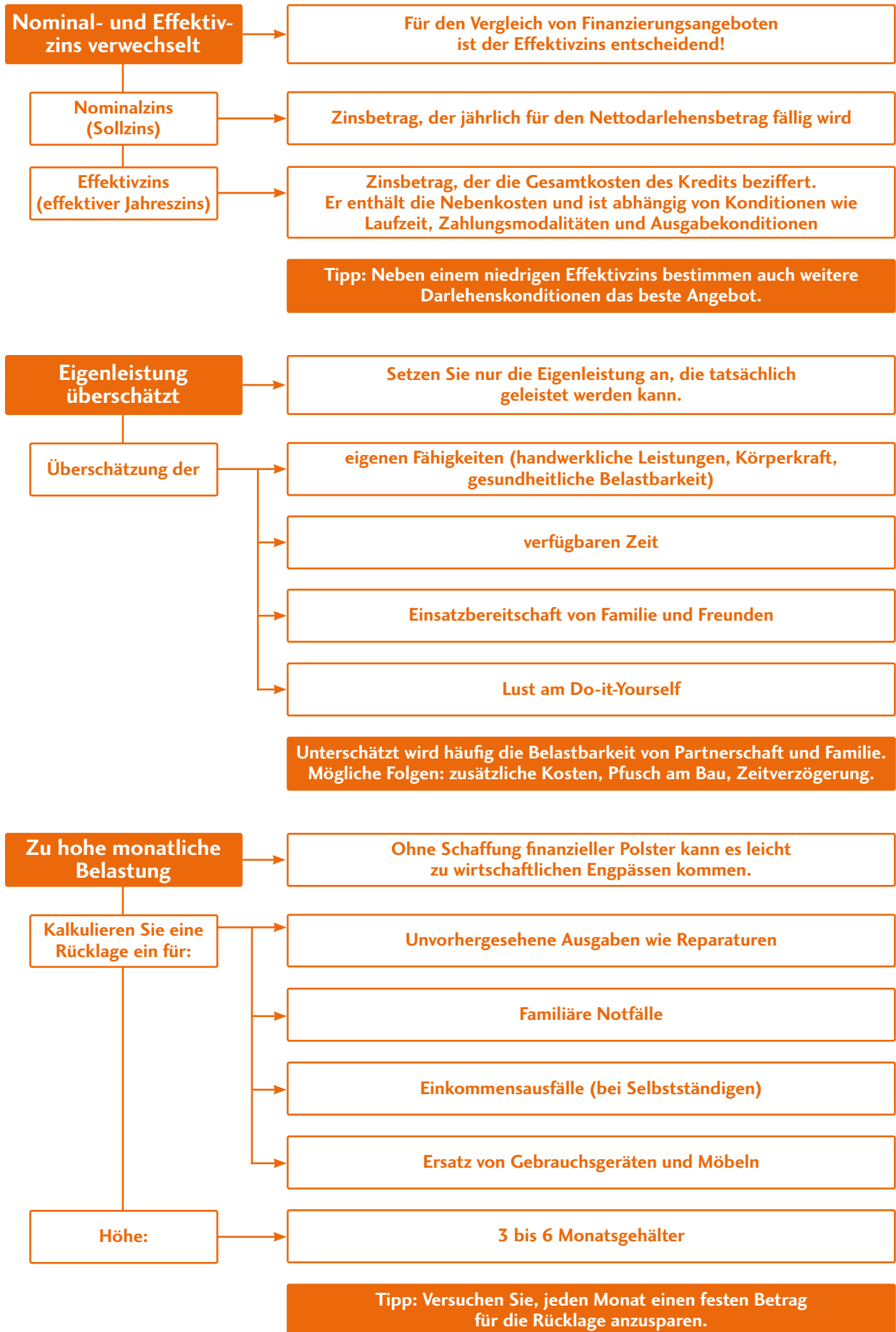


Diese Checkliste hilft Ihnen, die häufigsten Fehler bei der Immobilienfinanzierung zu vermeiden. Klopfen Sie Ihr Finanzierungskonzept rechtzeitig auf mögliche Fallstricke ab. So vermeiden Sie eine zu hohe monatliche Belastung, eine falsche Laufzeit oder gar ein Platzen der Finanzierung!



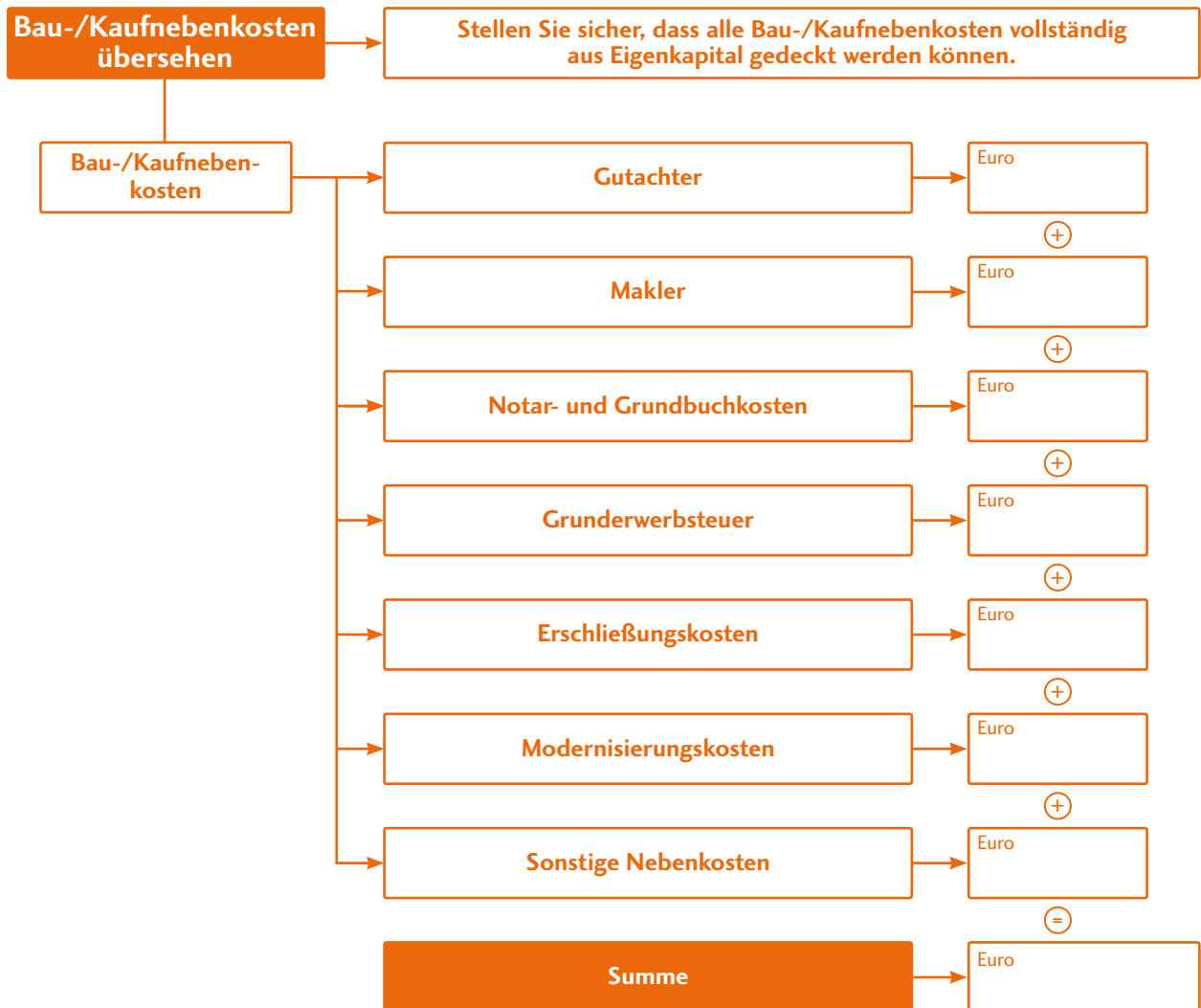
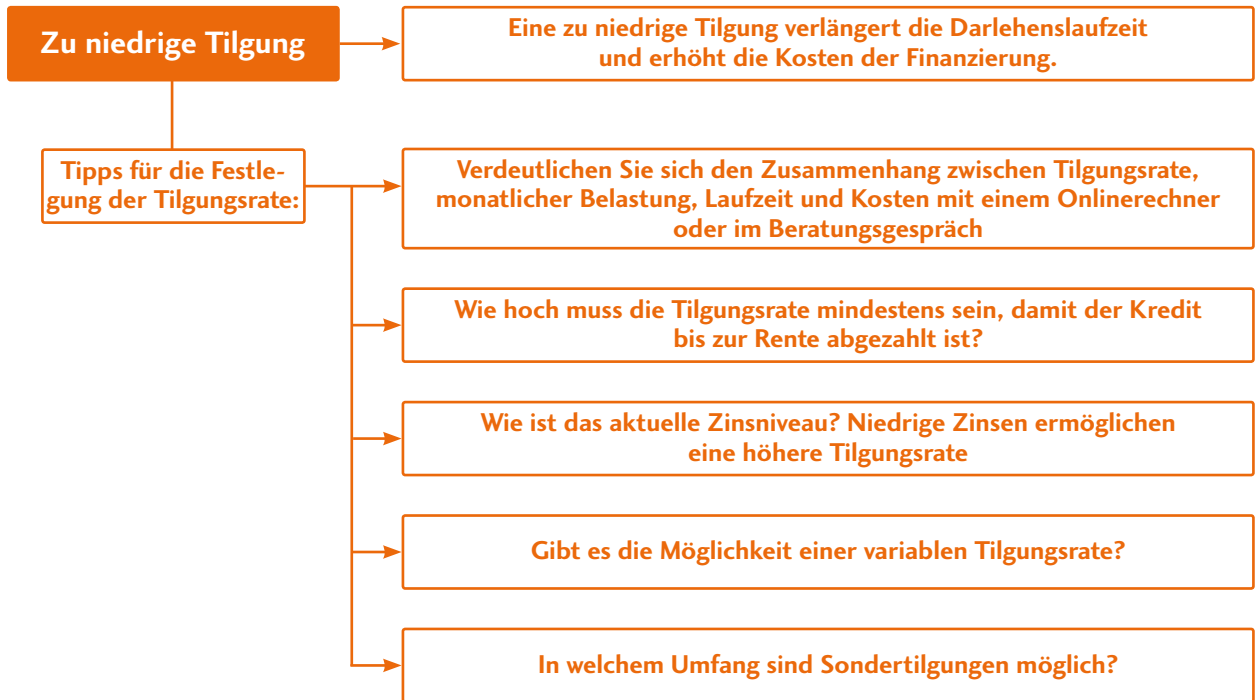


Checkliste: Fehler in der Immobilienfinanzierung





Checkliste: Fehler in der Immobilienfinanzierung





Laufende Kosten unterschätzt → **Kalkulieren Sie die laufenden Kosten in dem neuen Haus oder der Wohnung korrekt.**

Laufende Kosten

Betriebs- und Nebenkosten	Euro	+
Heizung	Euro	+
Wasser	Euro	+
Strom	Euro	+
Steuern und Abgaben	Euro	+
Sonstige Nebenkosten	Euro	+
Regelmäßige Rücklage für Reparaturen und Sanierungskosten	Euro	+
Eigentümergeinschaften: Hausgeld	Euro	=
Summe laufende Kosten	Euro	

Berücksichtigen Sie diesen Betrag bei der Ermittlung der monatlichen Kreditrate. Achtung, die laufenden Kosten können im Eigenheim deutlich höher ausfallen als in der Mietwohnung!



Lassen Sie Ihre Immobilienfinanzierung von Fachleuten durchchecken. Die Heimatexperten von Schwäbisch Hall unterstützen Sie und geben Ihnen Antworten zu allen Fragen rund um Kredithöhe, monatliche Kreditrate und Tilgung. Mit ihrer Erfahrung entwickeln die Berater gemeinsam mit Ihnen eine Immobilienfinanzierung, die zu Ihrer finanziellen Situation passt und für die nächsten Jahre zuverlässig trägt.

Kontakt:

Telefon: +49 791 46 4633 – Montag bis Freitag 8 bis 20 Uhr
 Web: www.schwaebisch-hall.de/beraten • Mail: service@schwaebisch-hall.de