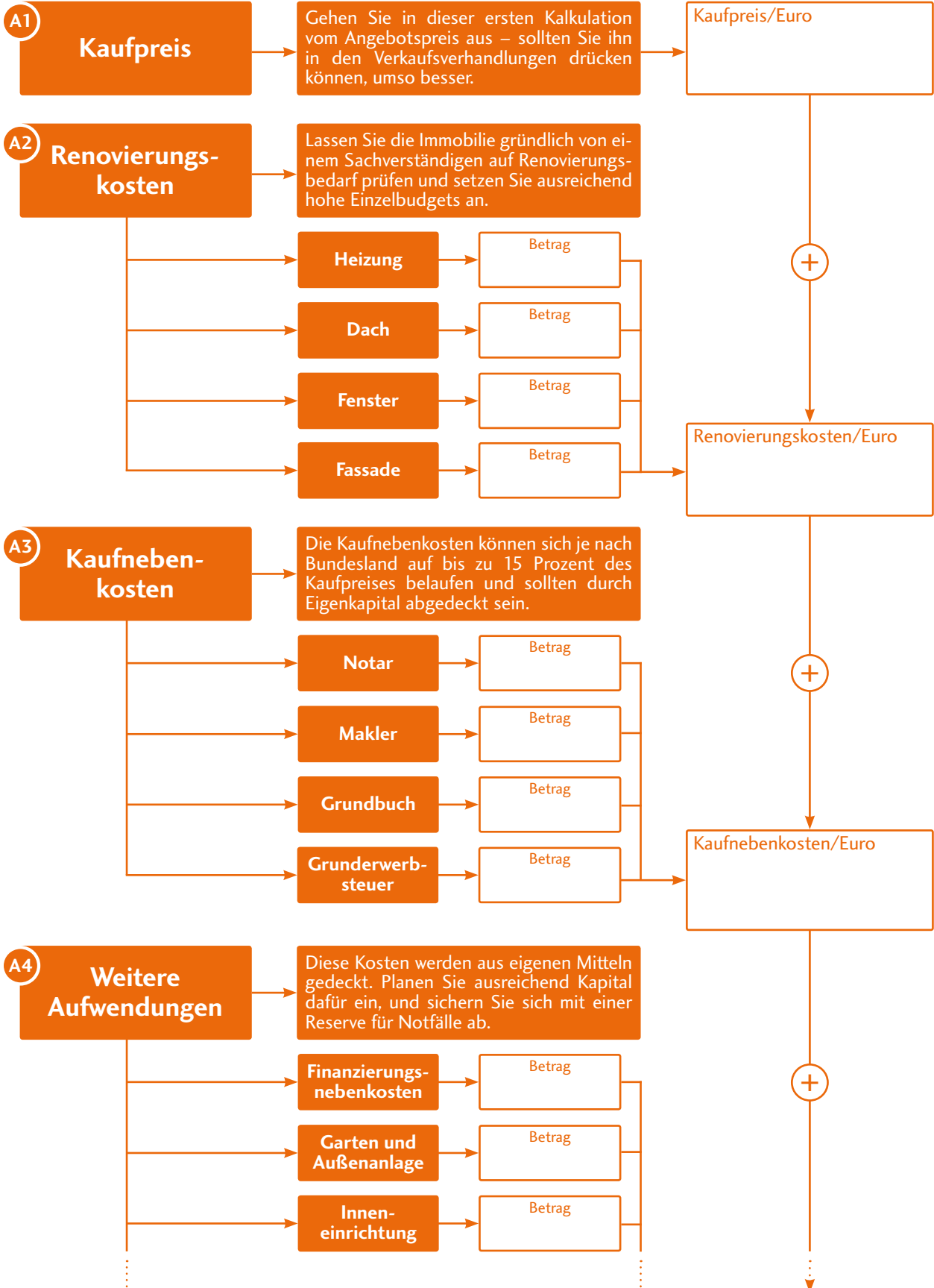


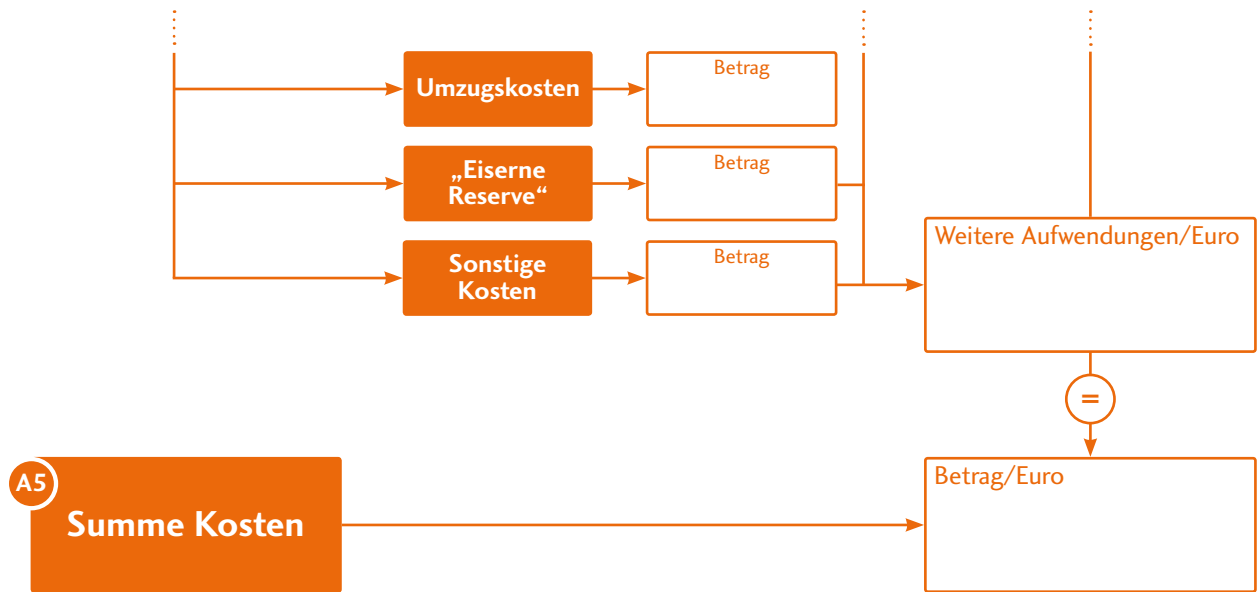
# Checkliste: Hauskauf und Nebenkosten

Damit Sie den Finanzbedarf im Immobilienkauf richtig berechnen, reicht der Kaufpreis allein nicht aus. Ermitteln Sie alle Nebenkosten, die Kosten für Sanierung oder Renovierung sowie weitere Ausgaben. Mit dieser Checkliste wissen Sie, wie viel Kapital Sie benötigen.

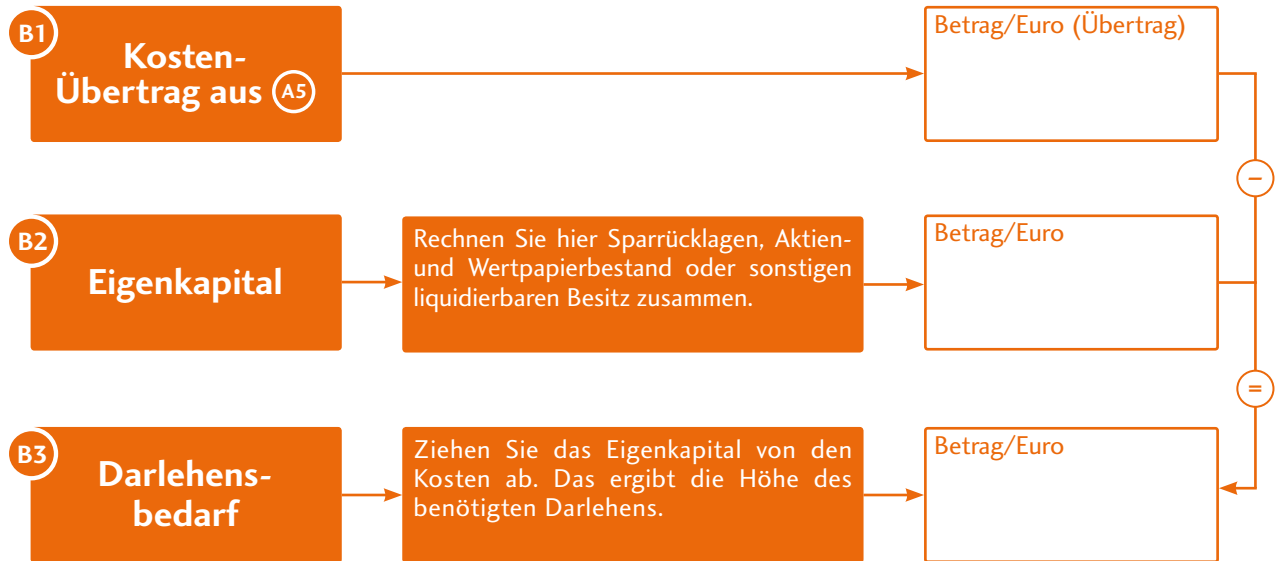
## A Voraussichtliche Kosten ermitteln



# Checkliste: Hauskauf und Nebenkosten



## B Ermittlung Darlehensbedarf



Wenn Sie alle Summen berechnet haben, verfügen Sie über die Zahlenbasis, um den Darlehensbedarf abzuschätzen und im Finanzierungsgespräch mit Ihrem Berater die Eckdaten Ihres Immobiliendarlehens abzustimmen. Dabei können die Heimatexperten von Schwäbisch Hall Sie über staatliche Fördermöglichkeiten informieren und erarbeiten gemeinsam mit Ihnen einen individuellen Finanzierungsplan.

### Kontakt:

Telefon: +49 791 46 4633 – Montag bis Freitag 8 bis 20 Uhr  
 Web: [www.schwaebisch-hall.de/beraten](http://www.schwaebisch-hall.de/beraten) • Mail: [service@schwaebisch-hall.de](mailto:service@schwaebisch-hall.de)